

项目名称：新川岛集商业综合体项目

立项批复文号：川投资备案【2508-510109-04-01-760945】FGQB-0603 号

子项名称：新川岛集商业综合体项目水土保持监测

水土保持监测合同

甲方（项目业主）：成都互联新川智诚企业管理有限公司

乙方（咨询人）：一众工程咨询集团有限公司（牵头人）/四川金原工程
勘察设计有限责任公司（成员）/四川全过程安全环保技术服务有限公司
（成员）

丙方（代管单位）：中新（成都）创新科技园开发有限公司

丁方（代理业主）：成都高投建设开发有限公司

2026 年 9 月 14 日

新川岛集商业综合体项目水土保持监测合同

项目业主：成都互联新川智诚企业管理有限公司（以下简称“甲方”）

咨询人：一众工程咨询集团有限公司（牵头人）/四川金原工程勘察设计有限责任公司（成员）/四川全过程安全环保技术服务有限公司（成员）（以下简称“乙方”）

代管单位：中新（成都）创新科技园开发有限公司（以下简称“丙方”）

代建单位：成都高投建设开发有限公司（以下简称“丁方”）

甲方、丙方、丁方委托乙方承担新川岛集商业综合体项目的水土保持监测工作，依据《中华人民共和国民法典》，《2025年度建设项目水土保持咨询服务、环境影响评价编制服务》招标文件、投标文件及中标通知书（成建招（高投建）中（2025）第53-1号），签订本工程实施合同。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：新川岛集商业综合体项目
- 2、工程建设地点：成都高新区
- 3、立项批复文号：川投资备案【2508-510109-04-01-760945】FGQB-0603号
- 4、子项名称：新川岛集商业综合体项目水土保持监测合同

第二条 甲方（或丙方、丁方）应及时向乙方提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

- 2.1 提供本工程立项、选址、用地、水保批复、初设批复、施工图批复等文件（复印件）。
- 2.2 提供服务工作范围已有的技术资料及工程所需的工程竣工总平面布置图、施工总平面布置图等资料。
- 2.3 提供与项目有关的其它资料。

第三条 乙方向甲方（或丙方、丁方）提交服务成果资料并对其质量负责。

- 3.1 乙方负责向甲方（或丙方、丁方）提交服务成果资料八份，甲方（或丙方、丁方）要求增加的份数不另行收费。
- 3.2 乙方应按照相关法律法规及有关部门要求，在施工期水土保持监测过程中按时提交水土保持监测月报、季报、年报等相关资料，并于工程完工后30个日历天内提交本工程《水土保持监测总结报告》，承担水土保持监测服务中所产生的所有费用，满足国家、四川省、成都市、高新区等对水土保持的若干规定；
- 3.3 若乙方因资格能力等原因无法承担中标标段范围内项目的水土保持监测工作，甲方、丙方、丁方可自行安排具备相应资格能力的单位编制；
- 3.4 甲方（或丙方、丁方）要求的其他内容。

第四条 开工及提交服务成果资料的时间

- 4.1 开工及提交服务成果资料时间：按丁方下发的任务委托书中的要求。
- 4.2 服务工作完成时限以丁方下发的任务委托书中规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工

作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等)时,工期顺延。

第五条 合同价格及付款方式

5.1 招标最高限价: 详见附表。

水土保持监测服务最高限价

建筑安装工程费	$A \leq 1$	$1 < A \leq 5$	$5 < A \leq 10$	$10 < A \leq 20$	$A > 20$
(亿元)(A)					
服务费单项最高限价	7	10	13	16	19
(万元/项目)					

备注: 水土保持咨询服务计费按照定值计列。定值计列是指, 建筑安装工程费1亿元以内(含1亿元)的项目, 其水土保持监测服务费均以7万元作为固定总价, 以此类推。

5.2 合同价

在5.1 招标最高限价的基础上, 下浮20%计取。合同金额包括但不限于完成水土保持监测工作及甲方(或丙方、丁方)要求的工作内容所发生的成本、利润、管理费、税金、风险费、延期补偿费等完成本合同内容的全部费用; 其他未提及的任何费用不再另计。

5.3 结算方式

(1) 以招标控制价中的项目建筑安装工程费作为计费基础。乙方按甲方(或丙方、丁方)要求完成水土保持监测工作, 需在5个工作日内提交结算资料。

(2) 项目包含多个子项, 乙方根据甲方(或丙方、丁方)要求按子项完成水土保持监测工作, 费用为按该项目包含所有子项的《控制价评审报告》的建筑安装工程费总额为计费额计取费用。各子项在项目水土保持监测工作整体完成后统一办理结算。

(3) 若因本工程取消未进行水土保持监测工作, 则不予支付本工程任何费用。

5.4 支付方式

(1) 乙方完成本工程水土保持监测工作, 提供《水土保持监测总结报告》, 配合验收单位取得相关行政主管部门出具《水土保持设施验收报备证明》, 并按甲方(或丙方、丁方)要求资料归档完善并办理结算后, 甲方向乙方支付本合同结算金额的100%;

(2) 项目包含多个子项, 乙方根据甲方(或丙方、丁方)要求按子项完成水土保持监测工作, 提供《水土保持监测总结报告》且配合验收单位取得相关行政主管部门出具《水土保持设施验收报备证明》后, 因项目原因导致项目暂无法办理结算超过六个月的, 甲方向乙方支付按已取得子项《控制价评审报告》的建筑安装工程费总额为计费额计取费用的60%, 剩余部分在项目办理结算后支付。

5.5 发票

付款前, 乙方应向甲方开具合法、合规的增值税专用发票。

第六条 甲方、乙方、丙方、丁方责任

6.1 甲方、丙方、丁方责任

- (1) 甲方（或丙方、丁方）在合同签订后应提交乙方所需的资料和图纸等。
- (2) 甲方（或丙方、丁方）积极配合乙方进行现场踏勘。
- (3) 甲方按合同规定支付乙方相关费用。

6.2 乙方责任

- (1) 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方（或丙方、丁方）的要求进行服务工作，按合同规定的时间提交质量合格的服务成果资料，并对其负责。
- (2) 乙方必须严格按照要求编制水土保持监测总结报告。
- (3) 乙方需对编制的《水土保持监测总结报告》技术可靠性及结论负责。
- (4) 乙方如无特殊原因和正当理由，应在本合同规定时限内向甲方（或丙方、丁方）提交资料。
- (5) 乙方提交的正式成果包括水土保持监测总结报告和图纸并附电子光盘（文档为 Word 或 Excel，图纸为 CAD 制图）。成果提交份数以满足水土保持工程专项验收和甲方（或丙方、丁方）要求为准。
- (6) 乙方提供的《水土保持监测总结报告》必须满足水土保持设施验收合格的要求。
- (7) 服务过程中，乙方根据工程实际情况及技术规范要求，向甲方（或丙方、丁方）提出增减工作量或修改服务工作的意见，并经甲方（或丙方、丁方）书面同意并办理正式变更手续后方可实施。
- (8) 在现场工作的乙方的人员，应遵守甲方（或丙方、丁方）的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。
- (9) 乙方不得泄露甲方（或丙方、丁方）的文件、资料图纸等商业信息和商业秘密，未经甲方（或丙方、丁方）同意，乙方不得复制、泄露、擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，乙方应承担损失赔偿责任。

第七条 违约责任

（一） 质量违约责任

- 7.1 若乙方因资质原因无法承担任务委托书范围内项目的报告编制工作，乙方应在收到甲方（或丙方、丁方）提供的任务委托书时告知甲方（或丙方、丁方），若已签订协议的，甲方、丙方有权解除本协议并不承担违约责任，且甲方（或丙方、丁方）可自行安排具备相应资质的单位编制；乙方因此造成甲方（或丙方、丁方）损失的，还应向甲方（或丙方、丁方）承担赔偿责任。
- 7.2 乙方由于过错，导致提供的咨询服务不能满足甲方（或丙方、丁方）的要求，甲方（或丙方、丁方）有权根据实际工作需求调整其标段的工作内容、工作范围。
- 7.3 由于乙方提供的服务成果资料质量不合格，乙方应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若乙方无力补充完善，需另委托其他单位时，乙方应承担全部服务费用；或因服务质量造成重大经济损失或工程事故时，乙方除应负法律责任和免收直接受损失部分的服务费外，并根据损失程度向

甲方（或丙方、丁方）支付赔偿金。

乙方因此造成逾期交付工作成果的，还应承担逾期违约责任。

7.4 由于乙方原因造成施工过程中重大工程量变更，乙方应赔偿甲方（或丙方、丁方）的相应损失。

（二）逾期违约责任

7.5 由于乙方原因未按合同规定时间（日期）提交服务成果资料，每逾期一日，甲方（或丙方、丁方）有权收取违约金 1000 元人民币/天，逾期超过 30 日甲方、丙方有权解除协议并不予支付费用；甲方未按合同约定日期支付服务费，每逾期一日，应按拖欠金额每日万分之二向乙方支付违约金。均累计计算。

（三）其他违约责任

7.6 除法律另有规定的以外，乙方不得中途单方面解除合同，如乙方擅自解除合同，乙方按本工程预计乙方报告编制费的 50%赔偿甲方（或丙方、丁方）。

第八条 其它

8.1 甲方（或丙方、丁方）有权根据实际情况对本合同范围内的工作内容进行调整，委托其他单位实施，乙方应无条件接受。

8.2 本合同未尽事宜，经甲方、丙方、丁方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议经四方签字盖章确认后与本合同具有同等效力。

8.3 本合同在履行工程中发生的争议，由四方当事人协商解决，协商不成的按依法向甲方所在地人民法院起诉。

8.4 本合同自甲方、乙方、丙方、丁方法定代表人或委托代理人签字并加盖公司公章或合同专用章后即时生效；甲乙丙丁四方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

8.5 本合同一式 11 份，甲方执 1 份、乙方执 4 份、丙方执 2 份，丁方执 4 份均具有同等法律效力。

附件：1. 廉政合同

2. 保密协议

3. 中标人的联合体协议书（如有）

（以下无正文）

(签署页)

甲方：(盖章)

法定代表人

或委托代理人：(签字)

乙方(牵头人)：(盖章)

法定代表人或

委托代理人：(签字)

成员：(盖章)

法定代表人或

委托代理人：(签字)

成员：(盖章)

法定代表人或

委托代理人：(签字)

丙方：(盖章)

法定代表人

或委托代理人：(签字)

丁方：(盖章)

法定代表人

或委托代理人：(签字)

合同签订日期：2026年9月14日

附件一：

廉 政 合 同

为规范各方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，保证资金的安全和有效使用以及投资效益，本项目项目业主成都互联新川智诚企业管理有限公司（以下简称“甲方”）与咨询单位一众工程咨询集团有限公司（牵头人）/四川金原工程勘察设计院有限责任公司（成员）/四川全过程安全环保技术服务有限公司（成员）（以下简称“乙方”）、代管单位：中新（成都）创新科技园开发有限公司（以下简称“丙方”）及代建单位：成都高投建设开发有限公司（以下简称“丁方”）特订立如下廉政合同。

第一条 双方的权利和义务

- 1、严格遵守党和国家有关法律、法规的规定。
- 2、严格执行新川岛集商业综合体项目水土保持监测合同文件，自觉按照合同办事。
- 3、各方的业务和活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，违反相关管理规章制度。
- 4、建立健全廉政制度，开展廉政教育，公布廉政告示举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。
- 5、发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。
- 6、发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方、丙方、丁方及其员工的禁止性规定

- 1、甲方、丙方、丁方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等，不得让乙方报销任何应由甲方、丙方、丁方或个人支付的费用等。
- 2、甲方、丙方、丁方工作人员不得参加有可能影响公正执行公务的乙方的宴请、健身、娱乐等活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

3、甲方、丙方、丁方及其工作人员不得要求、暗示或接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶及子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

4、甲方、丙方、丁方工作人员及其配偶、子女不得从事与乙方工作有关的经济活动。

第三条 乙方及其员工的禁止性规定

1、乙方不得以任何理由向甲方、丙方、丁方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品及回扣、好处费、感谢费等，不得以任何名义为甲方、丙方、丁方及其工作人员报销应由甲方、丙方、丁方或个人支付的任何费用。

2、乙方不得以任何理由安排甲方、丙方、丁方及其工作人员参加有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动；不得为甲方、丙方、丁方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

3、乙方不得以任何理由为甲方、丙方、丁方及其工作人员住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶及子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

第四条 违约责任

1、甲方、丙方、丁方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究法律责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2、乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究法律责任。

第五条 各方约定：本合同由市方或四方上级单位的纪检监察部门负责监督。

第六条 本合同为新川岛集商业综合体项目水土保持监测合同的附件，与其具有同等的法律效力，经四方签署并盖章后立即生效。

第七条 本合同份数与主合同保持一致。

（以下无正文）

(签署页)

甲方：(盖章)

法定代表人

或委托代理人：(签字)

乙方(牵头人)：(盖章)

法定代表人或

委托代理人：(签字)

丙方：(盖章)

法定代表人

或委托代理人：(签字)

丁方：(盖章)

法定代表人

或委托代理人：(签字)

成员：(盖章)

法定代表人或

委托代理人：(签字)

成员：(盖章)

法定代表人或

委托代理人：(签字)

附件二：

保 密 协 议

协议单位（甲方）：成都互联新川智诚企业管理有限公司

（乙方）：一众工程咨询集团有限公司（牵头人）/四川金原工程勘察设计有限责任公司

（成员）/四川全过程安全环保技术服务有限公司（成员）

（丙方）：中新（成都）创新科技园开发有限公司

（丁方）：成都高投建设开发有限公司

为明确各方保守机密的责任与义务, 甲乙丙丁四方达成协议如下:

一、释义

1. 本协议所指的“保密信息”指甲乙丙丁四方中任何一方向对方提供的任何商业信息、技术信息、经营信息、财务信息、法律信息、人力资源信息等或双方根据这些资料所作的摘要、笔记、概要、研究及报告。包括但不限于以下以书面的、口头的或电子媒体的形式来体现或储存的资料和信息:

(1) 技术信息, 包括但不限于公司经营产品的设计、技术方案、工程设计、电路设计、工艺流程、制作方法、技术指标、研究开发记录、技术报告、检测报告、实验数据、实验结果、计算机软件、数据库、图纸、样品、模型、模具、操作手册、技术文档、相关的函电等;

(2) 经营信息, 包括但不限于公司经营状况资料、经营过程中的管理诀窍、运营数据、供应商名单、销售商及用户名单、营销策略、行销计划、成本构成、定价政策、营销数据、采购资料等;

(3) 财务信息, 包括但不限于财务帐册、会计凭证、帐单、票据、财务报表、信用凭证、税务凭证单据、资金往来单据、银行帐户资料、财务报告、预算制定、收支情况、信贷情况、审计报告、财务资料等;

(4) 其他方面的与甲乙丙丁四方相关的信息和材料: 包括但不限于甲乙丙丁四方为合作项目召开的会议中所涉及的会议资料及会议纪要; 甲乙丙丁四方为合作项目的实施而往来的所有函件、资料确认文件等; 甲乙丙丁四方共同签署的所有协议、合同、备忘、纪录等文件所涉及的内容等;

(5) 甲方、丙方、丁方基于合理原则认定为保密资料的其他信息。

2. 以下将不属于本协议所指的保密信息:

(1) 已向公众公开提供的信息, 不是在各方违反本协议所施加的责任或有关保密信息的其它义务下提供;

(2) 各方在合作前已按非保密基准获得的信息;

(3) 各方从无保密责任之第五者处获得的信息或材料, 但此信息或材料系第五者通过非法手段获得的除外;

(4) 该保密信息之披露已事先获得甲方（或丙方、丁方）的书面同意。

二、权利和义务

1. 甲方、丙方、丁方为保密资料的提供方，乙方为保密资料的接受方，乙方负有保密义务、承担保密责任。

2. 四方进行协商、谈判期间，甲方、丙方或丁方向乙方提供的任何数据或保密资料及其他以书面特别指定为专有或保密的各种资料，将受到保密；

3. 在各方正式合作过程中所有以书面或电子形式记录的资料和信息，乙方必须存放在合理安全的地方，与其他资料分开保存，而且其取阅受到严格限制，同时要采取一切合理措施防止由于疏忽所导致的资料失控；

4. 乙方应采取一切措施防止其所需要知悉保密信息的工作人员及其他服务人员以任何直接或间接的方式向本协议四方之外的任何第五方提供、泄露本协议规定的保密信息之全部或部分内容。乙方工作人员及其他服务人员向本协议四方之外的任何第五方提供、泄露本协议规定的保密信息之全部或部分内容，乙方及其工作人员、其他服务人员应承担连带责任；

5. 乙方确保，于保密信息未公开之前将保密信息保密，除了用于履行协议责任外，不会用作其它用途，但经四方书面同意的其他情况除外；

6. 乙方确保，在未经甲方（或丙方、丁方）书面许可的情况下，禁止制作和散发记录、缩略图、图片、照片或其他任何涉及保密信息的复制品（包括电子版）；

7. 甲方、丙方或丁方有权在任何时间书面要求乙方即时返还或销毁所有受本协议规限的一切书面资料的正本和副本及载有受本协议规限的资料的磁带和磁盘，包括源于这些保密信息的其他形式的信息（包括文档信息、电脑存储信息或其他任何形式的信息）；未征得甲方（或丙方、丁方）同意不得留存任何复制品；

8. 如果合作项目不再继续进行，乙方应当在甲方（或丙方、丁方）提出书面要求后五日内，促使其工作人员及其他服务人员在五个工作日内销毁或向甲方（或丙方、丁方）返还其占有的或控制的全部保密资料以及包含或体现了保密资料的全部文件和其它材料并连同全部副本及载体；

9. 合作事宜的终止或完成不影响本协议所规定的保密责任的履行；

10. 本协议所约束的所有保密义务及相关条款均对四方的关联机构及个人构成连带约束。关联机构指四方在全球的任何分支机构、子公司、关联公司、控股公司及任何有权获悉保密信息的相关机构。关联个人指除四方工作人员外在上述关联机构工作或直接、间接受雇于关联方的任何个人。

三、协议有效期限

本协议自四方签字盖章之日起生效，有效期自生效之日起至甲方（或丙方、丁方）书面授权同意公开本协议所涉保密事项为止。

四、违约责任

1. 乙方如有违反前述条款的行为发生，应按合同价的 20%向甲方支付违约金，并承担由此给甲方、丙方、丁方造成的一切损失（包含直接损失和间接损失）。

2. 乙方违反本协议规定的保密义务给参与合作项目实施的其他人造成损失，由此导致甲方、丙方、丁方对其他人承担赔偿责任等责任的，甲方、丙方、丁方有权就对其他人的赔偿等责任向乙方全额追偿。

五、适用的法律和解决争议的方法

本协议受中华人民共和国法律管辖并根据中华人民共和国相关法律解释。四方因本协议的执行或解释而产生的任何争议，均由甲方住所地（高新区）具有司法管辖权的法院通过诉讼解决。

六、其他

1. 本协议自四方法定代表人或授权代理人签字并经公司盖章之日起生效，自保密资料合法公开之日起终止。

2. 本协议未尽事宜，四方可协商制订补充条款，补充条款与本协议具有同等法律效力。

甲方：（盖章）

法定代表人

或委托代理人：（签字）

乙方（牵头人）：（盖章）

法定代表人或

委托代理人：（签字）

成员：（盖章）

法定代表人或

委托代理人：（签字）

成员：（盖章）

法定代表人或

委托代理人：（签字）

丙方：（盖章）

法定代表人

或委托代理人：（签字）

丁方：（盖章）

法定代表人

或委托代理人：（签字）

附件 3. 中标人的联合体协议书（如有）

四川省固定资产投资项目备案表

备案号：川投资备【2508-510109-04-01-760945】FGQB-0603 号

项目单位信息	* 项目单位名称	成都互联新川智诚企业管理有限公司			
	统一社会信用代码	91510100MAETGLFB94			
	项目单位类型	有限责任公司（分公司）	注册资本	500（万元）	
	* 法人代表（责任人）	王祎临	项目联系人	王祎临	
	固定电话	028-85322322	移动电话	17713618075	
项目基本信息	* 项目名称	新川岛集商业综合体项目			
	项目类型	基本建设（发改）			
	建设性质	新建	所属国标行业	房地产开发经营（2017）	
	* 建设地点详情	中和街道蒲草村7组			
	拟开工时间	2026年06月	拟建成时间	2029年06月	
	* 主要建设内容及规模	项目用地面积约19.77亩，规划总建筑面积约4.5万平方米，地上计容建筑面积约2.6万平方米，建设内容包括商业街区、酒店塔楼、公共连廊、地下车位、景观配套、绿建设施等。			
	* 项目投资及资金来源	项目总投资	50000（万元）	项目资本金	（万元）
		使用外汇	0（万美元）	企业自筹	（万元）
国内贷款		（万元）	其他投资	（万元）	
声明和承诺	符合产业政策声明：		√我已详细阅读政策文件		
	√不属于禁止投资建设或者实行核准、审批管理的项目				
	□属于《产业结构调整指导目录》的鼓励类项目				
	√属于未列入《产业结构调整指导目录》的允许类项目				
项目备案守信承诺：	□属于《西部地区鼓励类产业目录》的项目				
	√本人受项目申请单位委托，办理投资项目备案手续。本人及项目申请单位承诺所填报的投资项目信息真实、准确、完整，无隐瞒、虚假和重大遗漏之处，对项目信息内容及提交资料的真实性、准确性、完整性和合法性负责。				
备注	本项目不占用耕地				
备案机	成都互联新川智诚企业管理有限公司填报的新川岛集商业综合体项目（项目代码：2508-510109-04-01-760945）备案信息已收到。根据《企业投资项目核准和备案管理条例》及相关规定，已完成备案。				

填写说明：1. 请用“√”勾选“□”相应内容。

2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。

3. 表格中栏目不够填写时或有需要说明的情况，可在备注中说明。

第1页/共2页制表

四川省发展和改革委员会
四川省经济和信息化厅

关 确 认 信 息	若上述备案事项发生重大变化，或者放弃项目建设，请你单位及时通过投资项目在线审批监管平台向备案机关申请办理相应的备案变更、延期、撤销手续。
	备案机关：成都高新区发展改革局
	更新日期：2025年08月14日

查询日期：2025年08月14日

提示：

1.企业投资项目备案实行在线告知制度。 本备案表根据备案者基于其声明和承诺提供的项目信息自动生成，仅表明项目单位已依法办理项目备案、履行了项目信息告知义务，不是备案机关作出的行政许可，不构成备案机关对备案事项内容的实质性判断或保证。请项目单位按照项目建设有关规定，在项目开工建设前依法办理用地、节能、环评、安全、消防、施工许可等相关手续，各审批事项管理部门按照职能分工，对备案项目依法独立进行审查。

2.企业投资项目备案信息实时更新可查。 本备案表中的项目信息为打印日期时的状态，若经由备案者申报变更、延期或撤销，项目信息将发生变动。项目单位、有关部门、社会公众可扫描本备案表二维码或登陆投资项目在线审批监管平台（查询网址：<http://sc.tzxm.gov.cn>）使用项目代码查询验证项目最新状态及变更记录。

3.牢牢守住项目审批安全红线有关要求。 请项目单位落实安全生产主体责任，按照《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》有关要求，在项目可行性研究时编制安全预评价报告或安全综合分析报告；在项目初步设计时编制安全设施设计，依法须进行建设项目安全设施设计审查的，应报安全生产监督管理部门审批；项目竣工后，应依法依规经安全设施验收合格后，方可投入生产和使用。

4.严格遵守项目备案事中事后监管规定。 请项目单位按照事中事后监管的有关规定，依法继续履行项目信息告知义务，通过投资项目在线审批监管平台及时如实报送项目开工、建设进度、竣工、放弃建设等实施信息。



（扫描二维码，查看项目状态）

填写说明：1. 请用“√”勾选“□”相应内容。
2. 表中“*”标注事项为构成备案项目信息变更的重要事项。
3. 表格中栏目不够填写时或有需要说明的情况，可在备注中说明。

中标通知书

成建招(高投建) 中 (2025) 第 53-1 号

一、众工程咨询集团有限公司（牵头人）/四川金原工程勘察设计有限责任公司（成员）/四川全
过程安全环保技术服务有限公司（成员）：

贵方于2025年09月08日所递交的2025年度建设项目水土保持咨询服务、环境影响评价编制服务投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：在本项目最高限价（详见附件）的基础上，下浮 20%计取水土保持咨询服务费、下浮 10%计取环境影响评价编制服务费。

年度服务委托期：中标通知书发放之日起1年。

项目负责人：兰男（水土保持咨询服务）、李燕红（环境影响评价编制服务）

服务范围：项目委托时间在年度服务委托期内的项目的水土保持咨询服务、环境影响评价编制服务。

项目分配原则：招标人根据下发的任务委托书时间先后顺序，按中标人的中标排名依次轮转分配项目。若中标人存在服务不满足招标人要求时，招标人有权暂停中标人进入轮转承接顺序（其中水土保持咨询服务、环境影响评价编制服务分别排序）贵方中标排名为第一名。

请贵方在接到本通知书后到成都市高新区南部园区天府一街1008号按项目分别签订书面合同，具体服务内容以招标人发出的服务委托书内容为准。应提交履约保证金：¥20000.00元（大写：人民币贰万元）。年度服务委托期满，完成年度服务委托期内后一个项目的水土保持咨询服务、环境影响评价编制服务工作，招标人根据合同约定扣除相关费用（如有）后退还投标人履约保证金（无息）。

特此通知。

招 标 人：成都高投建设开发有限公司。（盖单位章）

法定代表人: _____ (签字)

2025年9月22日

附件：2025 年度建设项目水土保持咨询服务、环境影响评价编制服务

最高限价（即控制价）

一、水土保持咨询服务最高限价（即控制价）为：

最高限价：详见附件。

附件：

水土保持方案编制服务最高限价

建筑安装工程费	$A \leq 1$	$1 < A \leq 5$	$5 < A \leq 10$	$10 < A \leq 20$	$A > 20$
（亿元）（A）					
编制费单项最高限价	4	5	6	8	10
（万元/项目）					

水土保持监测服务最高限价

建筑安装工程费	$A \leq 1$	$1 < A \leq 5$	$5 < A \leq 10$	$10 < A \leq 20$	$A > 20$
（亿元）（A）					
服务费单项最高限价	7	10	13	16	19
（万元/项目）					

水土保持设施验收服务最高限价

建筑安装工程费	$A \leq 1$	$1 < A \leq 5$	$5 < A \leq 10$	$10 < A \leq 20$	$A > 20$
（亿元）（A）					
服务费单项最高限价	3	5	6	7	9
（万元/项目）					

注：1、以招标控制价中的项目建筑安装工程费作为计费基础。

2、水土保持咨询服务计费按照定值计列。定值计列是指，建筑安装工程费1亿元以内（含1亿元）的项目，其水土保持方案编制费均以4万元作为固定总价，水土保持监测服务费均以7万元作为固定总价，水土保持设施验收服务费均以3万元作为固定总价，以此类推。

二、环境影响评价编制服务最高限价（即控制价）为：

1) 最高限价（即控制价）为收费基准价基础上，不下浮。

2) 收费基准价：按国家计委、国家环境保护总局《国家计委、国家环境保护总局关于规范环境影响咨询收费有关问题的通知》（计价格[2002]125号）、《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）。

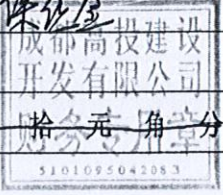
成都高投建设开发有限公司收据

1014110

填制日期：2025年10月21日

票据编号：

收到：		金额(小写)									
众工程咨询集团有限公司		千	百	十	万	千	百	十	元	角	分
摘要	2025年度建设次固水土保持咨询服务、环境影				2	0	0	0	0	0	0
	响评价编制服务履约保证金										
金额合计(大写)：一仟 佰 拾贰 万 一仟 佰 拾 元 角 分					2	0	0	0	0	0	0
备注：转账											



第一联报销凭证(白) 第二联记账(红) 第三联存根(蓝)

制单人：高敏

收款人：

交款人：



生产建设项目水土保持方案编制单位水平评价证书

(副本)

单位名称： 一众工程咨询集团有限公司

法定代表人： 钟 明

单位等级： ★★ ★ (3星)

证书编号： 水保方案（川）字第 20250020 号

有效期： 自 2025 年 12 月 31 日至 2028 年 12 月 30 日

发证机构： 中国水土保持学会

发证时间： 2025 年 12 月 10 日



联合体协议书

一众工程咨询集团有限公司、四川金原工程勘察设计有限责任公司、四川全过程安全环保技术服务有限公司（所有成员单位名称）自愿组成一众工程咨询集团有限公司、四川金原工程勘察设计有限责任公司、四川全过程安全环保技术服务有限公司（联合体名称）联合体，共同参加2025年度建设项目水土保持咨询服务、环境影响评价编制服务（项目名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、一众工程咨询集团有限公司（某成员单位名称）为一众工程咨询集团有限公司、四川金原工程勘察设计有限责任公司、四川全过程安全环保技术服务有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

中标后，招标人与联合体签订合同，明确各方的合同权利义务。招标人分别向各成员单位支付合同价款，支付合同价款时中标人须提供联合体牵头单位及联合体成员单位共同对收款金额及收款单位相关信息进行书面确认，招标人按确认书进行款项支付，本项目服务费由招标人分别支付给中标人各成员单位。由收款单位向招标人提供相应付款金额的正式发票。由联合体牵头单位负责统一办理本合同的结算工作。

3、联合体各方将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，联合体牵头人提交履约保证金，但联合体各方共同就中标项目向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：(1) 一众工程咨询集团有限公司负责牵头统筹以及协调统一安排工作，一众工程咨询集团有限公司负责本项目水土保持咨询服务相关工作；(2) 四川金原工程勘察设计有限责任公司负责本项目水土保持咨询服务相关工作；(3) 四川全过程安全环保技术服务有限公司负责本项目环境影响评价咨询服务相关工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 一众工程咨询集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

其他成员一名称: 四川金原工程勘察设计院有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

其他成员二名称：四川全过程安全环保技术服务有限公司（盖单位章）

法定代表人: _____ (签字或盖章)

2025年09月08日

新川岛集商业综合体项目水土保持方案编制任务委托书

(牵头人)一众工程咨询集团有限公司、(成员)四川金原工程勘察设计有限责任公司、四川全过程安全环保技术服务有限公司:

根据我司 2025 年度建设项目水土保持咨询服务、环境影响评价编制服务 中标通知书，现委托贵司于 2026 年 8 月 对我司 新川岛集商业综合体 项目开展 水土保持监测，请贵司在收到任务委托书后 30 日内与我司就该项目服务事宜签订相应服务合同。

特此委托

委托单位：成都商投建设开发有限公司

委托时间：2026 年 8 月 12 日

(联系人：王修文；联系电话：13264334788)



校園開發