

KY-YZ 2023

合同编号:

可行性研究报告编制 咨询服务合同

工程名称: 惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园

甲方: 博罗县建工集团有限公司

乙方: 一众工程咨询集团有限公司

签订时间: 2025 年 4 月 15 日

订立地点: 惠州市博罗县



甲方委托乙方承担惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性研究报告编制咨询服务工作，为进一步明确责任，保障甲乙双方各自权益，保证工作顺利进行，依据《中华人民共和国民法典》等相关规定及本业务具体情况，签订本合同。

第一条 签约方

甲方（委托方）：博罗县建工集团有限公司

乙方（受托方）：一众工程咨询集团有限公司

第二条：合同性质

本合同属于技术咨询服务合同

第三条 签约时间和地点

本合同由上述签约方于 2025 年 4 月 15 日 在 惠州市博罗县 签订。

第四条 项目概况（用简明、规范的专业术语概括合同针对的特定技术项目）

项目名称：惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园

建设地点：惠州市博罗县

总投资：约 98000 万元

建设内容：位于博罗县石湾镇，将惠州博罗石湾片区升级为一站式数字科技文化“中国辨识度”的世界级动漫科技旅游目的地，规划建设惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园。

第五条 咨询内容

5.1 咨询服务要求：

按照国家、省、市现行有关行业工程可行性论证报告编制的规程、规

范和技术要求，保证咨询成果质量，编制完成《惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性研究报告》（以下简称：《可研报告》），以满足甲方报批报建要求。

5.2 咨询方式：

乙方在甲方支持配合下独立完成，向甲方提交书面报告。

5.3 咨询服务专业团队：

乙方应组织专业性较强的人员按照甲方要求和相关技术规定开展本合同约定下的全部技术咨询服务工作。乙方确定本项目负责人为崔风池，团队组成人员详见【附件 2：《团队组成人员》】，乙方更换项目负责人及团队成员需征得甲方书面同意。更换后的团队成员资历应不低于被更换人员且不影响咨询项目的进展。

第六条 咨询时间、地点

6.1 乙方进行咨询的地点：惠州市博罗县

6.2 乙方进行咨询的前提性工作：乙方应于合同签订后 3 个工作日内向甲方提交技术基础资料清单。

6.3 乙方进行咨询的进度安排：

1、提交《可研报告》初步成果（含初稿），时间：合同签订后，乙方收齐甲方提供的有关技术基础资料之日起 24 个工作日内。

2、提交《可研报告》正式文本，在《可研报告》初步成果（含初稿）完成后 9 个工作日内完成。

第七条 工作条件

7.1 甲方须为乙方调研、收集资料提供帮助和工作便利，并提供相关

资料（另见技术基础资料清单）。

7.2 甲方应负责服务所涉及的与甲方有关的所有外部关系的协调，为乙方履行职责提供外部条件。

第八条 保密条款及知识产权归属

8.1 保密范围：

未经甲方允许，乙方及其人员不得将涉及工程的有关资料泄露给与本工作无关的第三方，不得公开发表和交流。

8.2 泄密责任：

如发生以上情况，乙方应承担本合同总价款 10%的违约金，违约金不足以覆盖损失的，甲方有权要求乙方另行赔偿全部损失并承担一切由此引起的法律责任和不利后果。

8.3 保密期限：长期

8.4 双方确定：乙方基于本合同出具的相关文件、成果的知识产权归属于甲方。乙方应保护甲方的知识产权及项目相关资料，未经甲方同意，不得对甲方的资料及文件擅自修改、复制或向任何第三人出示、复印、使用、转让用于本合同项目外的项目。

8.5 乙方不得擅自使用任何属于甲方或他人的技术秘密或其他商业秘密信息，亦不得擅自实施可能侵犯甲方或他人知识产权的行为。

第九条 提供方式

9.1 乙方提交初稿 1 份供甲方审阅；甲方提出意见后，由乙方根据甲方提出的意见进行修改补充，直至完成正式文本；乙方应在约定的正式文本提交期限内向甲方提交一式 8 份的纸质版报告（另附电子版一份，正本

扫描件一份)。

9.2《可研报告》在审批过程中，若出现问题需要修改完善，乙方应本着友好合作的态度予以配合，在【7】个工作日内予以完成。

第十条 报酬及支付方式

10.1 本合同的咨询服务费用参照《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格[1999]1283号）的规定，计算基数为98000万元，行业调整系数0.8，工程复杂程度调整系数1，并结合中选下浮率24%计算得，咨询服务费含税价为¥660000.00元（大写：人民币陆拾陆万元整），增值税率为6%，不含税价为¥622641.51元，税额¥37358.49元，最终以立项批复金额为基数并结合下浮率计取，结算价不超合同价。

10.2 支付方式：

①合同签订后10日历天内，支付合同价暂定的20%作为预付款；

②乙方完成《可研报告》正式文本获得甲方审批通过10日历天内，支付至合同价暂定的50%；

③获得政府纪要及发改部门备案30日内，支付至结算价80%；

④办理相关结算手续后并获得甲方审批通过30日历天内，支付至结算价100%。

⑤乙方应在申请每笔付款前按照付款金额向甲方提供合格的增值税专用发票，甲方在收到合格的发票后支付款项，否则甲方有权顺延付款期限直到乙方提供合格发票为止。甲方不承担因费用延期拨付给乙方造成的各类损失，也不能作为乙方迟延履行或不履行合同义务的抗辩理由。

第十一条 违约责任

11.1 乙方提供的可行性研究报告出现遗漏或错误的，乙方应负责采取补救措施对成果文件中出现的遗漏或错误进行修改或补充，交付期限不予顺延。乙方逾期交付成果的，每逾期一日应承担本合同总价款【1】%的违约金。逾期超过十五天的，甲方有权单方解除合同并要求乙方承担本合同总价【15】%的违约金。违约金不足以覆盖损失的，甲方有权要求乙方另行赔偿全部损失。如交付的最终版报告中出现遗漏或错误的，乙方应承担本合同总价款【10】%的违约金，并在【7】日立即负责采取补救措施对成果文件中出现的遗漏或错误进行修改或补充。未能在前述约定期限内完成修改或补充的，甲方有权单方解除合同并要求乙方赔偿损失，乙方已收取费用应予退回，乙方应承担本合同总价款 10%的违约金。违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权要求乙方另行赔偿。

11.2 在合同有效期内，如果甲方原因导致终止合同，乙方未开始工作的，甲方无需支付咨询服务费。已开始工作的，甲方应根据乙方已进行工作量，工作量不超过一半的，甲方应支付的咨询服务费按已完成的工作量双方协商确定，但不得超过总咨询服务费用的 50%；工作量已超过一半时，甲方应支付的咨询费按已完成的工作量双方协商确定，但不得超过总咨询服务费的 100%。乙方需在合同终止后 7 个工作日内将已完成的工作成果提交给甲方确认，否则甲方有权拒绝支付已完成工作的咨询服务费且不因此承担任何违约责任。

11.3 未经甲方同意，乙方将本合同书项下义务进行转包的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方按照本合同总价款的 30%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权要求乙方另行赔偿。

11.4 乙方应当遵守第五条约定,不得擅自更换项目团队工作人员,一旦发现则甲方有权单方解除合同,并要求乙方按照本合同总价款的30%向甲方支付违约金,违约金不足以弥补甲方损失的,甲方有权要求乙方另行赔偿。

11.5 违反本合同的其他约定,违约方应当按《中华人民共和国民法典》相关规定承担违约责任。

11.6 本合同项下守约方均有权主张违约方承担因维权而发生的诉讼费、鉴定费、公告费、律师费、差旅费等维权费用以及为防止扩大损失而花费的费用。

第十二条 合同的变更

签约方确认,在履行合同过程中对于具体内容需要变更的,由签约各方另行协商并书面约定,作为本合同的变更文本。

第十三条 争议解决方式

13.1 签约各方因履行合同发生争议,应协商解决纠纷。

13.2 协商解决不成,签约方同意采用以下第2种方式解决:

- 1) 申请由惠州委员会仲裁;
- 2) 向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉;

第十四条 补充约定

14.1 签约方确定第十六条的内容作为本合同的附件,并与本合同具有同等效力。

双方根据合同执行过程中出现的新问题,可以签订补充协议。

14.2 其他需要补充约定的内容。

第十五条 合同生效及终止

本合同一式捌份，双方各执肆份，经双方签字盖章后生效，到合同权利义务履行完全、费用结清之日终止。

第十六条 附件

16.1 附件 1：《关于委托惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性研究报告编制服务的函》及《〈关于委托惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性研究报告编制服务的函〉的复函》

16.2 附件 2：团队组成人员

16.3 附件 3：项目工作内容工作安排

(以下为签章页，无正文)

甲方：博罗县建工集团有限公司

(盖章)



乙方：一众工程咨询集团有限公司

(盖章)



地址：博罗县罗阳街道北门路 164 号

地址：成都市高新区锦晖西一路 99

号布鲁明顿 1 栋 2 单元 1605 号

法定代表人 (签字或签章)：



法定代表人 (签字或签章)：



联系人：

联系人：钟明 13094429455

开户银行：四川天府银行股份有限公司
成都分行

银行账号：651000132000069412

纳税人识别号：91441322MAA4JGLOXC

纳税人识别号：91510105066983847A

电话：0752-6690910

电话：028-87677383

签订日期：2025 年 4 月 15 日

签订日期：2025 年 4 月 15 日

附件 1:

《关于委托惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性
研究报告编制服务的函》

☐ 紧急 URGENT	☐ 普通 GENERAL	☐ 加密 ENCRYPTE	日期 DATE
时间 TIME			
主题 SUBJECT			
关于委托惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性研究报告编制服务的函			
发往 TO		抄送 CC	
一众工程咨询集团有限公司:			
收件人 ATTN		收件人传真号 FAX	
钟明		236593794@qq.com	
发件人 FROM		经理 MANAGER	
李秋仪		朱保国	
批准 APPD		页数 PAGES	
黄朝锋		1	

敬启者:

我司近期需采购惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性研究报告编制服务, 鉴于贵司有一定相应资质及业绩, 且经我司研究决定, 现委托贵司作为惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性研究报告编制服务单位, ¥660000 元(含税), 最终以立项批复金额为基数并结合下浮率计取。

请贵司于收悉本通知 24 小时内予以书面确认, 并与我方联系安排后续相关工作, 就具体的商务条款及技术细节以及合同签订事宜进行商定。

同时, 请贵司收悉本通知书后开展工作, 并做好各项工作的安排。



《〈关于委托惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性
研究报告编制服务的函〉的复函》

《关于委托惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性研究报告编制服务的函》的复函

博罗县建工集团有限公司：

我司已收到贵公司发来的《关于委托惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性研究报告编制服务的函》的发函。经研究，我司会根据相关要求尽快组织惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园可行性研究报告编制服务并跟进合同签订事宜。

专此复函。

一众工程咨询集团有限公司

2025年4月10日



附件 2：团队组成人员

项目组成员组成表

服务团队	项目负责人：崔风池 ， 执业资格：注册咨询工程师 项目复核人：刘晓晖 ， 执业资格：注册咨询工程师 项目组成员：叶富昌 项目组成员：刘小玲 项目组成员：李丹
------	--

对应人员证书：

崔风池证书：

中华人民共和国 咨询工程师（投资）登记证书	
姓 名：崔风池	
性 别：男	
身份证号：140502197411011015	
证书编号：咨登2720221210686	
专业 一：市政公用工程	
专业 二：	
执业单位：一众工程咨询集团有限公司	
有效期至：2025年12月03日	
本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。 扫描左下方二维码可进行验证和查询。	
	登记机构（章）：  批准日期：2022年12月03日

刘晓晖证书：

中华人民共和国 咨询工程师（投资）登记证书	
姓 名：刘晓晖	
性 别：女	
身份证号：231005197406304029	
证书编号：咨登2720230618270	
专业 一：生态建设和环境工程	
专业 二：市政公用工程	
执业单位：一众工程咨询集团有限公司	
有效期至：2026年06月08日	
本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。 扫描左下方二维码可进行验证和查询。	
	登记机构（章）：  批准日期：2023年06月08日

叶富昌证书：

中华人民共和国 咨询工程师（投资）登记证书	
姓 名：叶富昌	
性 别：男	
身份证号：440683197710051118	
证书编号：咨登2720221211538	
专业 一：生态建设和环境工程	
专业 二：建筑	
执业单位：一众工程咨询集团有限公司	
有效期至：2025年12月03日	
本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。 扫描左下方二维码可进行验证和查询。	
	登记机构（章）：  批准日期：2022年12月03日

刘小玲证书：

中华人民共和国 咨询工程师（投资）登记证书	
姓 名：刘小玲	
性 别：女	
身份证号：510524198505175485	
证书编号：咨登2720221210687	
专业 一：生态建设和环境工程	
专业 二：其他（工程技术经济）	
执业单位：一众工程咨询集团有限公司	
有效期至：2025年12月03日	
本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。 扫描左下方二维码可进行验证和查询。	
	登记机构（章）：  批准日期：2022年12月03日

李丹证书：

中华人民共和国 咨询工程师（投资）登记证书	
姓 名：李丹	
性 别：女	
身份证号：510131199007028227	
证书编号：咨登2720241048004	
专业 一：市政公用工程	
专业 二：生态建设和环境工程	
执业单位：一众工程咨询集团有限公司	
有效期至：2027年10月16日	
本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。 扫描左下方二维码可进行验证和查询。	
	登记机构（章）：  批准日期：2024年10月16日

附件 3：项目工作内容及工作安排

一、项目工作内容（包括但不限于以下内容）

1. 项目范围：位于博罗县石湾镇，规划建设惠州国际动漫娱乐度假区暨国际动漫科技文化产业园。

2. 编制内容：

（1）项目基本情况，包含项目位置，投资和规模、效益分析、建设年限等。

（2）项目建设的必要性和条件。

（3）建设规模和初步建设产品方案。

（4）投资估算及资金筹措。

（5）社会经济效益分析等。

3. 成果要求

（1）概述

（2）项目建设背景和必要性

（3）项目需求分析与产出方案

（4）项目选址与要素保障

（5）项目建设方案

（6）项目运营方案

（7）项目投融资与财务方案

（8）项目影响效果分析

（9）项目风险管控方案

（10）研究结论及建议

（11）附表、附图及附件

甲方如需加成果数量，乙方需免费提供。

附件 4：项目工作安排

规划编制预计约 33 个工作日，安排如下表所示。

序号	编制阶段	编制时间	具体工作内容
1	前期调研	3 个工作日	现场调研、基础资料获取
2	初期成果	21 个工作日	根据项目需求，提交初步成果
3	中期成果	7 个工作日	根据甲方修改意见，形成中期成果，并通过专家评审
4	结题	2 个工作日	提交最终报告和相关图纸。

备注：以上时间为预估时间，如因方案沟通协调、政府部门汇报流程等待时间等原因导致工作时间变化，相应阶段时间顺延。

