

# 云南挚达国际物流有限公司重卡汽车 4S 综合服务中心

## 工程项目（一期）交通影响评价专家评审意见表

单 位	昆明市建筑设计研究院股份有限公司	姓名	向剑凛
职称/注册	正高级工程师/注册规划师	联系电话	13759170411

### 专家意见及建议：

- 1、加强成果文件校对，部分文字及图纸标注有错误。
- 2、补充项目现状周边建设情况及未来规划项目情况，加强对项目周边区域未来交通影响、出入口等情况预判。补充交通影像区域分析。
- 3、明确项目本身的交通需求，因为项目较小，可得出直接意见，自身的交通量及交通吸引量对交通影响不产生负面影响。
- 4、项目用地条件较好，建议项目用地内交通环路，均为 6 米，并保证 12 米半径，满足消防及货运组织。
- 5、结论中建议增加在周边市政道路未建设好的情况下的临时通行方案。结论中明确非机动车停车场位置、规模。

结论：同意通过评审

专家签字： 向剑凛

日期：2024.8.6

# 云南挚达国际物流有限公司重卡汽车 4S 综合服务中心

## 工程项目（一期）交通影响评价专家评审意见表

单 位	云南大学	姓名	赵敏
职称/注册	教授/注册规划师	联系电话	13759170412

### 专家意见及建议：

- 补充交通研究范围内的交通情况分析，明确现状项目周边建设内容并进行出入口协调分析。
- 按照本项目的生产情况，时候可以组织为单进单出，便于减少企业内部的交通冲突点。同时在不同路段开口便于保证紧急时候的出入要求。
- 项目建设一、二期应考虑内部生产流线组织顺畅。
- R1 作为人行出入口应对绿化带等做出调整，并在周边布置非机动车停车场。
- 在建议性措施中，增加公交车站点不切合实际，建议不纳入。X2 调整为消防入口是否表示不纳入物流通道，则二期交通组织需要重新考虑。

结论：修改后通过评审	专家签字：赵敏
	日期：2024.8.6

## 云南挚达国际物流有限公司重卡汽车 4S 综合服务中心

### 工程项目（一期）交通影响评价专家评审意见表

单 位	昆明市城市交通研究所	姓名	文 杰
职称/注册	正高级工程师	联系电话	13700666796
专家意见及建议：  1、补充交通研究范围内的交通情况分析、现状项目周边建设出入口关系。  2、周边道路未形成对项目影响太大，但不适合作强制性条款；建议改为项目建成前必须保障交通组织通道的形成。  3、现设计的两个开口均靠近同一侧，从用地规划来看，若能调整在项目用地不同方向更为合理。  4、建议内部主要道路 6 米成环，可增强交通组织、货物运输的适应和灵活性。			
结论：同意通过评审		专家签字：	文杰
		日期：	2024.8.6

云南挚达国际物流有限公司重卡汽车 4S 综合服务中心工程  
项目（一期）交通影响评价评审专家签到表

时 间：2024 年 08 月 06 日

姓 名	单 位	职 称	联系 电话	签 字
向剑凛	昆明市建筑设计研究院股份有限公司	正高工	13759170411	向剑凛
赵敏	云南大学建筑与规划学院	教授	13759170412	赵敏
文杰	昆明市城市交通研究所	正高工	13700666796	文杰

# 云南挚达国际物流有限公司重卡汽车 4S 综合服务中心

## 工程项目（一期）交通影响评价专家评审意见

2024 年 8 月 6 日，《云南挚达国际物流有限公司重卡汽车 4S 综合服务中心工程项目（一期）》交通影响评价采取函评方式进行。函评邀请了业内规划、建筑、交通邻域三位专家对交评成果分别进行评价后，经过线上交流，形成了专家组意见如下：

一、《云南挚达国际物流有限公司重卡汽车 4S 综合服务中心工程项目（一期）项目交通影响评价》，现状调查和资料收集较为全面，编制依据较为充分，技术路线正确；成果符合现行相关规范和技术规程要求，分析结果科学、可信。专家组同意通过评审。

### 二、补充完善意见：

- 1、补充交通研究范围内的交通情况分析、现状项目周边建设出入口关系。
- 2、建议内部主要道路 6 米成环
- 3、建议增加在周边市政道路未建设好的情况下的临时通行方案；结论中明确非机动车停车场位置、规模。
- 4、X2 出入口使用不宜仅划定为消防口，更能符合项目交通组织需要。

其他参见专家个人意见

专家组签名：

之杰 向金博 赵敏

2024.08.06