

SB-2024001

水土保持及环评 服务合同

项目名称：云南建水实验中学金堂校区一期建设项目

项目地点：四川省成都市金堂县成金大道 2908 号

合同编号：

委托人（甲方）：金堂建实润泽教育管理有限公司

受托人（乙方）：中经国策成都企业管理咨询有限公司

签订地点：

签订日期：2024 年 5 月 30 日

合 同

鉴于：

本合同签约各方就本合同书中所描述的技术服务内容、工作条件、费用支付、验收标准、违约责任以及与之相关的技术和法律问题经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》之规定，合同双方就
甲方委托乙方提供水土保持及环评服务的技术服务相关事宜协商一致，签订本合同，由签约各方共同恪守。

第一条 签约方

甲方（委托人）：金堂建实润泽教育管理有限公司

乙方（受托人）：中经国策成都企业管理咨询有限公司

第二条 本合同签订依据

2.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国水土保持法》、《中华人民共和国环境保护法》

2.2 国家及地方有关水土保持、环评管理法规和规章。

2.3 建设工程有关批准文件。

第三条 编制依据

3.1 甲方给乙方的委托书。

3.2 甲方提交的基础资料。

3.3 国家与行业有关法律、法规以及编制技术标准。

第四条 服务内容

4.1 服务的内容、要求和方式：

4.1.1 提供水土保持方案、过程监测及验收服务

按水土保持相关法律、法规、政策和技术要求，为甲方编制《云南建水实验中学金堂校区一期建设项目水土保持方案报告书》（包括水土保持方案报告表），并协助甲方取得水行政主管部门的水保批复文件。在项目建设过程中，乙方开展水土保持过程监测服务，编制监测季报、年报。项目竣工且符合水土保持验收条件、甲方提供完整验收所需资料后，乙方开展水土保持验收工作，编制水土保持验收鉴定书、验收报告、监测总结报告。

4.1.2 提供环境影响评价服务

按照环境影响评价相关法律、法规、政策和技术要求，编制《云南建水实验中学金堂校区一期建设项目环境影响评价报告表》，并取得相关主管部门的批复。

4.2 技术服务质量及期限：

服务质量：乙方应依法及依本合同约定编制本合同项目的水土保持相关报告和环境
影响评价报告表，并取得相关主管部门的批复。

服务期限：

甲方提供完整资料后 20 个工作日内，乙方提交水土保持方案报告书初稿，并根据专家、主管部门意见修改、完善报告，配合甲方报主管部门审查。

具备水土保持过程监测条件且甲方提供完整资料后，乙方于监测季度完结之日起 10 个工作日内提交监测季报，于监测年度完结之日起 10 个工作日内提交监测年报。

项目竣工且符合水土保持验收条件、甲方提供完整验收所需资料后 20 个工作日内，乙方提交水土保持验收鉴定书、验收报告、监测总结报告，配合甲方完成自主公示（公示时间 20 个工作日），并配合甲方报主管部门备案。

甲方提供环评所需全部资料后 20 个工作日内，乙方提交环评报告表初稿。

4.3 相关报告的著作权由甲方单独享有。

第五条 甲方应提供的资料

5.1 提供的资料、样品、数据、材料等包括：

项目备案表、选址意见书或国土文件文件、规划许可证、设计说明、带地形图的总平面布置图（含经济技术指标，已竣工项目需提供竣工图）、地勘报告、若有弃渣，则需要提供弃渣协议（建设单位与土石施工单位的合同，土方施工单位与渣场间的接收协议）以及其他乙方要求提供的材料（乙方应提前书面告知甲方，以便甲方提前准备，否则视为不需要提供）。

5.2 提供场地、设施和试验条件等包括：

根据工作需要，协助乙方现场踏勘，提供上述资料中的相关地形图，规划设计图，渣场和料场的场地布置图（或地形图）及其运距等。

5.3 提供方式：上述资料均要求文本和电子版各一份，设计图纸需要 CAD 格式电子版。

第六条 费用及支付方式

6.1 本合同服务费总额为¥130000.00(人民币壹拾叁万元整),其中水土保持方案服务费为¥55000.00(人民币伍万伍仟元整),水土保持过程监测服务费为¥20000.00(人民币贰万元整),水土保持验收服务费为¥20000.00(人民币贰万元整),环评服务费为¥35000.00(人民币叁万伍仟元整)。上述服务费均包含税费(税率1%)、报告编制费、差旅费、打印装订费等(除约定费用外,甲方不再支付其他费用),不含应由建设单位缴纳的水土保持补偿费。

6.2 合同款支付方式:乙方提交的水土方案报告取得水保批复后5个工作日内,甲方支付水保方案服务费¥55000.00(人民币伍万伍仟元整)。乙方提交最后一期水保监测报告后5个工作日内,甲方支付监测服务费¥20000.00(人民币贰万元整),乙方配合甲方取得水土保持验收备案回执后5个工作日内,甲方支付验收服务费¥20000.00(人民币贰万元整),乙方向甲方提交环评报告表批复后5个工作日内,甲方支付环评服务费¥35000.00(人民币叁万伍仟元整)。

6.3 甲方付款前,乙方应向甲方出具税务机关认可的有效等额增值税专用发票。

第七条 双方责任(含违约责任)

7.1 甲方责任

7.1.1 按本合同要求为乙方提交基础资料、文件及协议,并对其完整性、有效性、真实性负责。不得要求乙方违反国家有关标准进行编制,并应及时按规定缴纳水土保持补偿费。

7.1.2 协助乙方做好相关资料的收集,处理与本项目相关的其他事项。

7.1.3 因提交的资料有误或提交资料有较大修改调整而造成乙方返工或重做的,双方除另行协商签订补充协议(或另定合同)外,甲方应按照实际发生的工作量支付乙方相应费用,费用具体数额由双方协商确定。

7.1.4 在合同履行期间,甲方单方面要求终止或解除合同,已开始编制工作的,甲方应根据乙方已进行的实际工作量,不足一半时,按合同总金额的50%支付服务费给乙方;超过一半时,按合同总金额的100%支付服务费给乙方。

7.1.5 按本合同规定的金额和日期向乙方支付合同相关费用,否则每逾期一日应当按照逾期付款金额的万分之五的标准向乙方支付逾期付款违约金并。

7.1.6 甲方要求乙方比合同规定时间提前交付编制文件时,须征得乙方同意,不得严重背

离合理编制工期,且甲方应支付赶工费。

7.2 乙方责任

7.2.1 按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行编制,按本合同规定的内容、时间及份数向甲方交付编制文件,并对提交的编制文件的质量负责。按国家规定及合同约定完成监测工作及验收等服务内容。

因乙方原因未按规定和约定完成服务内容,造成甲方受到行政处罚或给甲方造成损失的,视为乙方违约,乙方应按合同总金额 20%向甲方支付违约金,还应赔偿由此给甲方造成的损失,同时甲方有权不予支付服务费。

7.2.2 合同生效后,乙方单方面要求终止或解除合同,乙方应当按照本合同总金额的 20%向甲方支付违约金,若违约金不足以弥补甲方损失的,乙方还应当予以补足。

7.2.3 编制完成后,乙方需向甲方提供各个报告纸质文档 2 套,电子文档 1 套。

7.2.4 非因乙方报告质量原因(如项目本身原因、项目停缓建、资料原因、未及时缴纳水土保持补偿费、政策原因)导致未能取得批复文件、备案回执的,乙方有权收取约定的全部服务费。因乙方原因导致未能取得批复、备案等的,乙方无权收取服务费。

7.2.5 乙方未能在本合同约定的期限内提交报告的,每迟延一日,按照迟延提交报告所对应金额的万分之五的标准向甲方支付违约金。逾期 15 日,甲方有权选择解除合同,且有权不予支付任何费用,且乙方应赔偿由此给甲方造成的损失。

第八条 保密

双方均应保护对方商业秘密,未经对方同意,任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上情况,泄密方承担一切由此引起的后果并承担责任。本合同保密期为 3 年。

第九条 争议解决

本合同在执行过程中发生争议,甲乙双方应及时协商解决。协商解决无效,双方当事人均可向甲方所在地人民法院起诉,守约方因追究对方违约责任而支出的律师费、诉讼费由违约方承担。

第十条 合同变更及合同生效

10.1 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

10.2 未尽事宜,经双方协商一致,签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

10.3 本合同生效后,双方履行完合同规定的义务后,本合同即行终止。

10.4 本合同双方盖章即生效，一式 4 份，甲方执 2 份，乙方执 2 份。

以下为签署页，无正文

甲方名称：金堂建实润泽教育管理有限公司	乙方名称：中经国策成都企业管理咨询有限公司
法定代表人：	法定代表人：刘小玲
委托代理人：{ 姜 军 印 }	委托代理人：玲刘印小
地 址：四川省成都市金堂县成金大道 2908 号	地 址：成都市武侯区锦晖西一街 99 号布鲁明顿广场 1-2-1605
电 话：15928983133	电 话：17380558979
传 真：	传 真：
开户银行：中国农业银行股份有限公司金堂金鹰支行	开户银行：中国民生银行股份有限公司成都永丰支行
银行帐号：22847901040002681	银行帐号：150797040