

《聚福·君悦府项目规划与建筑设计方案交通影响评价》

专家意见修改回复

2023年09月27日，泸西县自然资源局在泸西县自然资源局会议室主持召开了聚福·君悦府项目规划与建筑设计方案交通影响评价专家评审会，会议邀请了省内规划、交通方面的五位专家组成专家组，泸西县自然资源局、县交警支队等部门参加了会议；会议听取了编制单位四川省洛克规划设计有限公司的汇报及参会部门的意见，审阅《交评》编制成果，经充分讨论，形成如下意见：

一、该《交评》报告内容基本齐全、技术路线正确、评价结论基本可行，同意通过评审。

二、专家组审查意见

1、优化合并西侧的道路出入口，取消 R2，X2 处增设合并设置内缩为车、行人出入口，取消 F2，出入口 R1、F1 合并设置；

2、非机动车停车适当分散；

3、预测路网应考虑到道路建设计划的影响；

4、地面停车位交通组织不顺畅，道路与其联系应优化，同时优化与内部道路的联系；

5、消防两个环连接处，道路应增加到 6m；

6、落实公交站点规划与本项目的关系。

根据专家意见，对报告进行修改完善，修改说明见下表。

修改对照表

专家意见	修改回复
1、优化合并西侧的道路出入口，取消 R2，X2 处增设合并设置内缩为车、行人出入口，取消 F2，出入口 R1、F1 合并设置；	已修改，R2 与 X2 合并为车、行人出入口；根据消防要求，F2 需保留，仅作消防使用，平时关闭；因转弯半径限制，无法合并 R1、F1 出入口，R1 仅人行出入，F1 为消防兼地面停车入口，详见 2.3.3 节
2、非机动车停车适当分散；	已优化，将内部非机动车地面停车位调整至外部临规划道路 A 设置，详见 2.3.4 节
3、预测路网应考虑到道路建设计划的影响；	道路建设时序目前无法确定，因此本报告按目标年路网全部建设完成进行预测。
4、地面停车位交通组织不顺畅，道路与其联系应优化，同时优化与内部道路的联系；	已修改，详见 6.3.2 节
5、消防两个环连接处，道路应增加到 6m；	已修改，详见 5.4.5 节
6、落实公交站点规划与本项目的关系。	根据项目特性、用地规划及路网情况，建议距交叉口 60m，临官井街设置，详见 6.2.4 节

专家签字：

之杰

专家组组长：

专家组成员：胡圣平 胡立伟 杨晓东 张磊 陈伟

泸西县公安局交通警察大队关于对《聚福·君悦府项目规划与建筑设计方案交通影响评价》的回函

关于对《聚福·君悦府项目规划与建筑设计方案交通影响评价》征求意见，我大队已知悉并高度重视，经研究后我大队无意见。

泸西县公安局交通警察大队

2023年10月13日

