

峨眉山市发展和改革局文件

峨发改投资〔2023〕19号

峨眉山市发展和改革局 关于峨眉山市工人文化宫重建项目可行性研究 报告（代项目建议书）的批复

峨眉山市总工会：

你单位报来《关于批复峨眉山市工人文化宫重建项目可行性研究报告（代项目建议书）的请示》（峨工发〔2023〕10号）及有关材料收悉。依据相关规定，经研究，为支持工会职工活动阵地建设，满足工会职工开展培训及文体活动需要，同意实施峨眉山市工人文化宫重建项目。现就该项目有关事项批复如下：

一、项目名称：峨眉山市工人文化宫重建项目（项目代码：2304-511181-04-01-106181）。

二、项目业主：峨眉山市总工会。

三、建设地址：峨眉山市胜利街道三台山三街21号。

四、建设规模及主要内容：总建筑面积约 3000 平方米。拆除原有 C 级工人文化宫；新建工人文化宫，共 4 层，主要建设内容包括困难职工帮扶中心、法律援助中心、培训室、文体活动室等；配套建设篮球场、乒乓球场、羽毛球场等相关附属设施。

五、项目总投资及资金来源：项目估算投资为 1200 万元；资金来源为：申请上级资金，不足部分地方配套和业主自筹解决。

六、招投标事项：见附表。应严格按照《招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《四川省国家投资工程建设项目招标投标条例》等规定和本核准要求进行招标投标活动。

七、建设工期：18个月。

八、批复项目的相关支持文件是：《不动产权证书》〔川(2022)峨眉山市不动产权第0073376号〕、《建设项目用地预审与选址意见书》（用字第511181202300004号）。

九、本批复文件有效期限为2年，自发布之日起计算。在批复文件有效期内未开工建设项目的，应在批复文件有效期届满30日前向我局申请延期。项目在批复文件有效期内未开工建设也未申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本批复文件自动失效。

请项目业主按照项目基本建设程序要求，抓紧完善项目前期工作，促进项目尽快开工建设。同时要严格执行相关建设标准及规范，切实加强项目质量与安全管理，严格控制项目投资和建设规模，切实发挥投资效益。请项目业主严格履行安全生产主体责任

任，并按照《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》有关要求做好相关工作。

附件：审批部门招标核准意见



附件

审批部门招标核准意见

建设工程名称：峨眉山市工人文化宫重建项目

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察设计	/	/	/	/	/	/	/
施工	全部招标	/	/	委托招标	公开招标	/	/
监理	/	/	/	/	/	/	/
重要材料及设备	/	/	/	/	/	/	/

审批部门核准意见说明：

一、招标范围：施工。本项目招标范围的实施内容达到《必须招标的工程项目规定》（国家发展改革委 第16号令）规定的招标规模标准应当招标。

二、招标方式：公开招标。招标人应在《全国公共资源交易平台（四川省）》上发布招标公告，并实行电子招标。

三、招标组织形式：委托招标。招标人应委托从事招标代理业务的单位代理招标。

四、评标专家应按《四川省评标专家和综合评标专家库管理办法》（川办发〔2021〕54号）的规定确定。

五、招标人或招标代理机构应按《四川省国家投资工程建设项目招标投标条例》第十三条规定逐项提供备案材料。

六、招标投标活动应严格按照《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《四川省国家投资工程建设项目招标投标条例》等规定和本通知核准要求进行。招标人应提前通知有关行政监督部门届时对开标、评标、定标进行监督。

峨眉山市发展和改革局

2023年5月6日

抄送：市住建局、自然资源局、应急管理局、财政局、审计局。

峨眉山市发展和改革局办公室

2023年5月6日印发