

# 昭通万达广场城市综合体建设项目交通影响评价报告专家审查意见

2021年2月3日，昭通市规委办组织召开了《昭通万达广场城市综合体建设项目交通影响评价报告》专家审查会议，市自然资源和规划局、市交警支队、区城管委、区自然资源局、区交警一大队等相关科室负责人参加会议，专家审查组由5名省级专家组成。专家组在听取了编制单位四川省洛克规划设计有限公司的汇报后，结合参会部门提出的意见建议，就昭通万达广场城市综合体建设项目的交通影响评价报告提出如下审查意见：

**一、本次报告内容基本齐全、评价结论基本可行，同意修改完善后予以通过。**

## **二、专家组审查意见：**

### **(一) 强制性措施：**

- 1.优化本项目消防交通，确保设置两个消防对外出入口；消防扑救面应沿建筑物单元入口方向设置；
- 2.项目东侧及北侧增设人行出入口；
- 3.X2、X3机动车出入口间距须满足国家、地方规范要求，采用单进单出交通组织模式。
- 4.非机动车停车区规模应满足配建指标要求。

### **(二) 建议性措施：**



1. 建议优化非机动车功能区布局；
2. 明确销售展示中心远期使用功能，建议展示中心机动车进出组织与小区住户交通组织分离。
3. 经十六路、经十七路需随项目同步建成。

(三) 交评报告应完善以下内容：

1. 项目研究范围应与现状交通分析、上位规划分析的范围保持一致；
2. 补充项目施工期交通组织技术内容；
3. 完善和规范图纸表达。

专家组组长：朱权

专家组成员：王培芳 吴小龙

孙菊琴 杨海

2021年2月3日



扫描全能王 创建