

可行性研究报告 编制服务合同

项目名称：屏山县君山路幼儿园建设项目

委 托 人(以下简称甲方)：屏山县恒轩建设工程有限公司

受 托 人(以下简称乙方)：一众工程咨询集团有限公司

签订时间：2022 年 7 月



依据《中华人民共和国民法典》的规定，经双方友好协商，就《屏山县君山路幼儿园建设项目》可行性研究报告编制，达成如下协议。

第一条 项目概况

1. 项目名称：屏山县君山路幼儿园建设项目。
2. 项目建设地点：屏山县屏山镇。
3. 项目内容：总用地面积约 7551 平方米、总建筑面积约 6908 平方米，其中地下车库约 2000 平方米。规划班额 12 个，规划学位数 360 个。包含教学楼、食堂、门卫、绿化、道路、配套雨污水管沟以及消防、监控、设备设施采购、二次装修等红线内基础设施。项目估算工程费用 2720 万元。
4. 编制依据及标准：乙方应当根据国家现行法律、法规、规章以及项目所在地地方的相关规范、标准编制报告。

第二条 工期

总工期为 15 日历天，即 2022 年 7 月 12 日至 2022 年 7 月 26 日，且从合同签订之日起 10 天内由乙方提交完整的送审文本，审查后 5 天内按专家意见修改完成并报批。

第三条 项目费用支付方式

1. 可行性研究报告编制服务费等为包干价（包括且不限于专家评审费、税费、资料费、差旅费等），共计人民币：¥42800.00 元（大写：肆万贰仟捌佰元整）。在甲方得到纸质报告后 5 个工作日内，甲方向乙方支付合同全额的 80%，即人民币 34240.00 元（大写：叁万肆仟贰佰肆拾元整）；待该项目提交最终成果报告并通过主管部门审批后，支付剩余的 20%，即人民币 8560.00 元（大写：捌仟伍佰陆拾元整）。

2. 付款方式：转账支付，乙方收款账户信息如下：

账 户：一众工程咨询集团有限公司

开户银行：四川天府银行股份有限公司成都分行

账 号：651000132000069412

3. 甲方付款前，乙方须向甲方提供真是有效的增值税专用发票，甲方在收到乙方发票后及时付款。若由于乙方未及时提供发票，甲方可拒绝付款且不承担相应的违约责任。甲方开票信息如下：

名称：屏山县恒轩建设投资有限公司

纳税人识别号：91511529MA620M130E

地址：屏山县屏山镇君山大道西段 499 号岷江大厦 12 层 1 号

开户行：四川屏山农村商业银行股份有限公司

账号：6359 0120 0000 07911

4.可行性研究报告编制服务费等为包干价，如因乙方原因造成可研报告未通过专家评审，由此产生的专家评审费由乙方承担，涉及到附加服务和额外服务的报酬，由甲乙双方另行商定，并签订书面文件作为本合同附件，加以约定和支付。

第四条 甲方的权利和义务

1.甲方有权监督乙方该项目工作进度，并对成果资料中存在的问题提出修改意见。

2.甲方应在合同签订后及时提供编制本项目报告所需要的基础数据和技术资料，咨询服务期从甲方向乙方提供编制工作所需完整资料起算。甲方应对提供资料的完整性、真实性及时限负责，不得要求乙方违反国家有关标准进行编制。

3.甲方提交上述资料及文件超过合同签订日起 10 个工作日以上时，乙方有权顺延提交编制文件的时间；超过 20 个工作日以上时，乙方有权向甲方申请重新确定提交编制文件的时间，并经双方协商后另行确定。

4.在合同期内，甲方进行与本项目有关的讨论、询价、对外谈判、调研考察等汇总后的所有信息资料，应及时提供给乙方，必要时可吸收乙方编制人员参加。因乙方原因造成费用增加和提交成果时间延误的，按本条第六款规定执行。

5.甲方按照约定及时向乙方支付本合同费用。

6.甲方在合同期内项目发生变化时应及时通知乙方。

7.因甲方责任增加变更需求、报告重大修改、返工重做或作废等费用应由甲方承担，其数额由双方商议确定，同时，提交成果的时间相应调整，双方另行签订补充协议。在合同期内项目发生变化时应及时通知乙方。

第五条 乙方的权利和义务

1.乙方应在双方约定时间内完成咨询成果，使本成果达到国家相关规范和标准要求，并对成果的完整性、全面性负责，确保其能通过专家评审，配合完成此报告评审过程中的所有有关事宜。

2.乙方提供的咨询成果达不到合同规定要求的，乙方应无条件完善、修改。

3.乙方有义务为甲方所提供的企业各类资料保守秘密，乙方应保护甲方提供的相关资料知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的各种资料，否则，视为乙

方违约，乙方应承担由此发生的一切损失和法律责任。

4. 乙方应按合同约定向甲方提供咨询报告纸质版肆份，电子版壹份。若甲方要求增加咨询报告份数，乙方将按本单位规定收取咨询报告的文印工本费。

第六条 违约责任

1. 甲方违反约定，不能按时提供技术资料或工作条件，或提供技术资料不准确，导致乙方无法按期完成并提交咨询成果的，乙方有权向甲方申请协商按延误的时间予以顺延；因甲方原因造成咨询成果返工或修改时，甲方应按实际完成的工作量增付费用。

2. 甲方因故要求中途终止合同时，应及时书面通知乙方，乙方不退还甲方支付的定金。若受托方已开展工作，委托方应按受托方实际完成的工作量支付相应的咨询费。

3. 乙方未按合同约定日期提交咨询成果时，乙方从应提交日期的次日起计算，每延误一天，向甲方赔偿应收合同金额的 1 % 作为违约金，甲方可在应付款项中直接扣除。

4. 乙方故意或重大过失，提供错误或不合格信息而导致甲方损失的，乙方有责任采取补救措施，并按实际情况赔偿甲方因此而造成的直接损失，同时向甲方赔偿该合同金额的 20 % 作为违约金。

5. 乙方恶意违反约定，未按合同约定提交咨询成果的，甲方有权解除合同，乙方应返还已收取的咨询费用，并另行支付已收取咨询费用的 20% 的违约金。

6. 乙方应在双方约定时间内完成最终成果，使本成果达到国家相关规范和标准要求，并对成果的完整性、全面性负责，确保其能通过专家评审，如乙方提供的最终成果未达到国家相关规范和标准要求，视为乙方违约，甲方有权委托第三方机构进行评价，由此产生的费用以及给甲方造成的损失由乙方承担。

7. 甲、乙双方应按本合同约定履行义务，如无故违约，违约方应赔偿守约方合同总价 20% 的违约金（合同另有规定的从其规定），给守约方造成损失的，还应赔偿守约方的一切经济损失以及守约方为实现债权而支出的所有费用（包括且不限于诉讼费、仲裁费、律师费、评估费、交通费、通讯费、差旅费，执行费、处置费等一系列损失费用）。

第七条 合同纠纷的解决

双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，确定按下列第（二）种方式解决：

（一）提交仲裁委员会仲裁；

（二）向屏山县人民法院起诉。

第八条 不可抗力

本合同在执行过程中因不可抗因素、战争、疫病等原因造成项目部分或全部无法履行，由双方协商变更、部分解除或全部解除合同，由此带来的损失由双方各自承担。

第九条 其它约定

1. 双方对所提供的资料、文件或成果要严格保密，除上报有关主管部门外均不得向其他单位和个人提供。

2. 编制的所有文件属乙方工作成果，知识产权属甲方所有。

3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，甲方和乙方各执贰份。

4. 本合同自双方法定代表人或其授权代表签字、盖章之日起生效，自双方履行完合同约定的义务后自动终止。

5. 本合同未尽事宜，由甲方和乙方双方协商并签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

甲方：屏山县恒轩建设投资有限公司

（盖章）

法定代表人或授权代表

（签字或盖章）

2022年7月11日



乙方：一众工程咨询集团有限公司

（盖章）

法定代表人或授权代表

（签字或盖章）

2022年7月11日

