

2021-99175

合同编号（类别+签约日期+序号）：OT（2021/10/20）号

浏阳市城市建设集团有限公司
合同文本

项目名称：浏阳市职业中专楚怡学校改扩建项目可行性研究报告
建设单位：浏阳市城市建设集团有限公司
服务单位：广西惠海工程管理有限公司
签约地点：湖南·浏阳
签订日期：2021年10月20日

合同类别说明：

合同类别	代号	合同类别	代号	合同类别	代号
项目投资	IV	工程施工	CO	工程设计	DE
工程监理	SU	工程勘察	PR	工程测绘	SD
物资采购	PU	广告业务	AD	劳务用工	WO
土地征收	LA	房屋拆迁	HO	其它	OT

浏阳市职业中专楚怡学校改扩建项目可行性研究报告

建设单位：浏阳市城市建设集团有限公司

(以下简称甲方)

服务单位：广西惠海工程管理有限公司

(以下简称乙方)

根据项目建设审批要求，甲方通过中介服务超市遴选委托乙方编制《浏阳市职业中专楚怡学校改扩建项目可行性研究报告》。依据《中华人民共和国民法典》的规定，双方本着公平、公正、自愿的原则，就有关事项协商一致，达成如下协议，望共同遵守。

一、项目概况

新建实训楼 1 栋、生活服务楼 1 栋、校门及附属，建筑面积约 9600 平方米；提质改建运动场、篮球场、逸夫楼、宿舍楼、健身房、校园道路、给排水、强弱电、绿化、停车位及配套设施设备采购等。项目总投资约 6250 万元。

二、服务内容

根据项目方案设计和甲方需求编制项目可行性研究报告，对项目建设的必要性、项目选址、建设方案、需求分析、建设外部条件、环境影响、资源节约、职业安全、投资估算、资金筹措、社会效益等各方面进行全面分析，提出优化建议，形成项目可行性研究报告，提交甲方向浏阳市发展和改革局报批。

三、服务工期

7 日历天，合同签订后 4 日内完成初稿编制，发改组织可研评审会后 3 个工作日内完成文本修改，出具具备深度的可研报告，并通过审批要求。

四、费用和支付

1、技术服务费用按 38000 元大包干(人民币叁万捌仟元整)，包含可行性研究报告的编制费、踏勘费和税金等。

2、可行性研究报告取得浏阳市发展和改革局批复文件后一个月内一次性付清。

五、双方权利和义务

(一) 甲方

1、负责提供项目方案设计、用地手续等审批资料。

4、甲方临时取消项目编制，甲方应支付乙方部分工本、劳务费，具体由双方协商解决。

5、本合同严禁转包和分包，一经发现，甲方有权单方终止合同。并扣除乙方合同总额 20%的违约金。

七、其它

1、由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

2、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，可以向浏阳市人民法院起诉。

3、本合同一式伍份，甲方叁份，乙方贰份，本合同经双方签章后生效，双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

4、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

甲 方（盖章）：



法定代表人

（或授权委托人）：

[Handwritten signature]

乙 方（盖章）：



法定代表人

（或授权委托人）：

[Handwritten signature]

经 办 人：

[Handwritten signature]

经 办 人：

[Handwritten signature]

电 话：

电 话：

13387483410

银行及账号：柳州银行股份有限公司南宁分行
6010 0500 0000 0003 2610

2021 年 10 月 20 日

中选通知书

致：广西惠海工程管理有限公司

你方于2021年10月18日所递交的浏阳市职业中专楚怡学校改扩建项目可行性研究报告编制项目的报名申请已被浏阳市城市建设集团有限公司接受，经选取，您公司以38000元价格被确定为中选人。请你方在接到本通知书后的2日内与浏阳市城市建设集团有限公司签订书面合同。

2021 年 10月 19 日

长沙市网上中介超市平台

