

技术咨询合同

(水土保持咨询)

合同编号:

项目名称: 金沅公馆

委托方 (甲方): 湘潭市城市建设开发有限责任公司

受托方 (乙方): 湖南一众建晟工程项目管理有限公司

签订日期: 2021 年 8 月



1、根据甲、乙双方协商一致，乙方完成本合同约定的服务费为¥28000.00（人民币贰万捌仟元整），其中，方案编制服务费为¥15000.00（人民币壹万伍仟元整），验收服务费为¥13000.00（人民币壹万叁仟元整），该费用为编制报告所需税费、编制费、差旅费、打印装订费、资料费等。

2、乙方提交的报告取得批复后五日内，甲方向乙方支付服务费¥15000.00（人民币壹万伍仟元整），取得验收报备函之日起五日内甲方向乙方支付服务费¥13000.00（人民币壹万叁仟元整）。

3、支付方式为甲方转账至乙方指定的以下账户

户名：湖南一众建晟工程项目管理有限公司

开户行：中国光大银行股份有限公司长沙友谊路支行

账号：54940188000050006

第六条 技术资料的保密及技术成果的归属

1、甲、乙双方应当对在履行本合同过程中获得的对方的技术资料、数据、商业机密等信息进行保密，否则应当按照本合同第八条的约定承担违约责任。

2、乙方在履行本合同过程中利用甲方提供的技术资料和工作条件完成的新的技术成果，属于乙方；甲方利用乙方的工作成果完成的新的技术成果，属于甲方。

第七条 双方权利及义务

1、甲方的权利及义务

（1）甲方应当根据乙方提供的需求清单，完整提供编制报告所需的相关资料，对相关资料的真实性、准确性、合法性负责，协助乙方完成相关的资料收集与调研，为乙方开展工作提供相应的便利条件；

（2）甲方应在乙方提交报告后五个工作日内提出意见（确认、修改、

否认),若甲方在五个工作日没有提出意见,则视为认可该报告,乙方的编制工作完成;

(3) 甲方应按本合同约定按期、足额支付乙方服务费,并依法缴纳水土保持补偿费;

(4) 甲方有权就报告涉及的技术问题向乙方咨询;

(5) 甲方有权要求乙方按照本合同约定提交报告,作必要的补充或修改,要求乙方配合甲方取得行政主管部门的批复和备案。

2、乙方的权利及义务

(1) 在本合同约定的时间内完成甲方委托项目报告的编制工作,并对报告的质量负责;

(2) 在本合同约定的时间内提交报告,配合甲方取得批复文件并配合完成自主验收,配合取得验收报备函;

(3) 乙方应妥善保管甲方提供的相关资料,在编制完成后归还甲方;

(4) 乙方有权要求甲方按照本合同约定支付相应服务费;

(5) 若甲方在合同期间对咨询服务内容作出变更(如要求增加深度或者编制水土保持报告书等),或者原始资料、数据有重大变动(超过 20%及以上的),导致乙方对水土保持方案报告作重大修改(超过 20%及以上的)甚至重做的,乙方有权要求甲方增加相应服务费用;

(6) 非因乙方原因(如甲方未按规定缴纳水土保持补偿费、政府要求过程监测等)造成未能取得行政主管部门的批复文件或备案文件的,甲方应在收到本合同约定的报告之日起三十日内支付约定的全部服务费。

第八条 违约责任

1、甲方责任

(1) 经乙方提示,甲方未按时提供或未能全部提供编写报告所必需的

技术资料，乙方提交工作成果时间相应后延；

(2) 甲方应当提供准确、完整、真实、合法的资料，否则由此导致的全部法律责任由甲方自行承担，与乙方无关；

(3) 甲方未按本合同约定支付相应款项的，自逾期之日起，甲方应当以合同总服务费为基数，按照每日千分之一的标准向乙方支付违约金。

2、乙方责任

由于乙方自身原因导致编制工作延误的，自延误之日起，乙方应当以合同总服务费为基数，按照每日千分之一的标准向甲方支付违约金；

3、本合同生效后，各方均应全面履行本合同约定的义务。任何一方违约的，违约方除应当承担违约责任外，还应当承担给守约方造成的包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费、保全保险费、鉴定费等费用支出。

第九条 争议解决

在本合同履行过程中有未尽事宜的，由双方另行协商。因履行本合同产生争议的，双方应本着友好的态度协商解决。协商不成的，双方当事人均可向其所在地有管辖权人民法院提起诉讼。

第十条 合同生效及其他

1、本合同自双方盖章之日起生效。

2、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

3、未经双方协商一致，任何一方不得单方变更或解除本合同。本合同自双方履行完毕约定的全部义务之日终止。

(以下为签章页，无正文)

甲方：湘潭市城市建设开发有限
责任公司

法定代表人（授权代表）：

项目联系人：

联系电话：

联系邮箱：

联系地址：

签署日期： 年 月 日

乙方：湖南一众建晟工程项目管理
有限公司

法定代表人（授权代表）：

项目联系人：

联系电话： 13387483410

联系邮箱： 435950674@qq.com

联系地址：长沙市天心区鑫远杰座1217

签署日期： 年 月 日